

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Protokół sporządzony w dniu 3 sierpnia 2016 r. w Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim.

Na podstawie art. 11 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778) w dniu 3 sierpnia 2016 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie **zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego.**

Dyskusji przewodniczył Pan Rafał Szewczyk.

Protokół sporządziła Pani Katarzyna Stębelska z Pracowni Planowania Przestrzennego.

Projektowane zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego zostały szczegółowo omówione oraz przedstawione przez projektantów.

Przystąpiono do przeprowadzenia dyskusji publicznej nad poszczególnymi rozwiązaniami.

Odpowiedzi na zadawane pytania udzielili projektanci zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego: Pani dr inż. arch. Danuta Mirowska – Walas, Pani mgr Izabela Durecka oraz Dyrektor Pracowni Planowania Przestrzennego Pan Paweł Czajka.

Lista obecności wraz z pytaniami do projektu zmiany Studium stanowią załącznik do protokołu.

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

1. Zweryfikowanie przebiegu autostrady A1 łącznie z węzłem – brak pytań.
2. Wrysowanie drogi ekspresowej S8 według stanu istniejącego – brak pytań.
3. Wrysowanie przebiegu drogi ekspresowej S12 według wybranego wariantu.

Pytanie zadane przez Pana Krzysztofa Byczyńskiego – Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta: Mam świadomość, że jest to wybór w związku z tymi wariantami, które były przedstawione kilkakrotnie ale jednocześnie zmieniała się trasa dotychczasowej 12. Czy brały to Panie pod uwagę?”

Odpowiedzi udzielił Zespół Projektowy: Obecny przebieg S12 wynika z dokonanych uzgodnień z odpowiednimi instytucjami. Przebieg drogi S12 został wrysowany według wybranego

i zdefiniowanego wariantu. Tylko krótki fragment projektowanej S12 występuje na obszarze miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zaś pozostały przebieg tej drogi znajduje się poza granicami miasta.

4. Ustalenie przebiegu korytarza obwodnicy południowo-wschodniej – brak pytań.
5. Zmiana klasy poszczególnych fragmentów dróg i rezygnacja z wybranych odcinków w północnej obwodnicy miasta (drogi pomiędzy ulicą Rakowską, Michałowską do ulicy Polnej, Łódzkiej i do autostrady) – brak pytań.
6. Zmiana klasy drogi projektowanej głównej na odcinku od ulicy Słowackiego do ulicy Łódzkiej (obniżenie z klasy głównej na zbiorczą).

Pytanie zadane przez Panią Ilonę Rozwandowicz: W jakim terminie to było by realizowane?

Odpowiedzi udzielił Dyrektor PPP: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego nie jest dokumentem, który mówi o terminie realizacji inwestycji. Studium wyznacza kierunki działań na terenie miasta, wskazuje na tereny które należy zarezerwować pod realizację powyższej inwestycji drogowej, zabezpiecza korytarze w tym kierunku.

Pytanie zadane przez Pana Jana Dziemdziorę – Radnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego: Chciałem prosić o precyzyjną informację jeśli chodzi o obwodnicę północną. W tej chwili budowana jest droga na odcinku od Modrzewskiego do Wojska Polskiego. W przyszłości mówiono o budowie dalszej części tej obwodnicy od Wojska Polskiego do Łódzkiej i dalej do Rakowskiej. Jak to w studium Państwo ujęli?

Odpowiedzi udzielił Zespół Projektowy: Jedna droga jest od ulicy Wojska Polskiego do Łódzkiej. Natomiast obwodnica północna nie miała przebiegać dalszym korytarzem tej drogi tylko bardziej na północ. Była to droga klasy G, czyli dosyć wysoka kategoria i zakładano, że będzie ona obsługiwać całą północną część miasta. W wyniku zmian zrezygnowano z tego ciągu prowadzącego układ drogowy w kierunku północ-południe.

Odpowiedzi udzielił Dyrektor PPP: Obwodnica północna w pierwszej edycji studium z 2006 roku była zgodna z zapisami Wojewódzkiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zakładano dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego tę obwodnicę tak samo jak obwodnicę zachodnią wrysowaną po wschodniej i zachodniej stronie autostrady. Obwodnica północna miała służyć do odprowadzenia z centrum miasta ruchu ciężkiego. Byłoby to jednak dublowanie dwóch dróg: Trybunalskiej i obwodnicy. Obecnie plan zagospodarowania województwa nie obejmuje tej obwodnicy więc uwalnia nas od regresu i możemy sprowadzać kategorię G do niższych klas Z czy L. Chodzi tu o spowolnienie ruchu związanego z układem miejskim a nie tranzytowym, gdyż ruch tranzytowy obsługuje nam ulica Trybunalska.

Pytanie zadane przez Panią Wiesławę Olejnik - Radną Miasta Piotrkowa Trybunalskiego: Czy zachodnia obwodnica miasta realizowana w chwili obecnej nie skończy się na rondzie przy Wojska Polskiego i zostanie wybudowana do ulicy Łódzkiej?

Odpowiedzi udzielił Dyrektor PPP: To, co fizycznie dziś dzieje się na terenie miasta było planowane od kilkadziesiąt lat. Dalsza kontynuacja obwodnicy zachodniej do ulicy Łódzkiej została zaplanowana już na etapie studium z roku 2006. Realizacja kolejnego odcinka obwodnicy nastąpi w momencie posiadania środków finansowych przez miasto.

Pytanie zadane przez Panią Wiesławę Olejnik - Radną Miasta Piotrkowa Trybunalskiego: Czy w drugą stronę południową planowane są również prace inwestycyjne związane z obwodnicą?

Odpowiedzi udzielił Zespół Projektowy: Korytarz jest cały czas zabezpieczony natomiast kwestia realizacji zależy od możliwości finansowych.

Pytanie zadane przez Pana Tomasza Sokalskiego – Radnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego: Jaki cel ma budowanie obwodnicy południowo-zachodniej, kiedy za chwilę będzie tam przechodziła S12? Czy nie można by było spiąć S12 z częścią południową obwodnicy?

Odpowiedzi udzielił Dyrektor PPP: Projektowana S12 jest poza obszarem miasta i prawie całkowicie nas omija. Natomiast spięcie tego z południową obwodnicą w przypadku kiedy miałyby być tylko jeden węzeł na ulicy Krakowskie Przedmieście to jest to odcięcie południowej części miasta, ponieważ nie ma możliwości skomunikowania go. Do Sulejowa będą tylko trzy węzły: węzeł w Piotrkowie na autostradzie A1 - węzeł bliźniaczy z węzłem południe Piotrków czyli stary bełchatowski, następny będzie w rejonie Krakowskiego Przedmieścia z drogą krajową i ostatni we Włodzimierzowie z drogą wojewódzką.

Pytanie zadane przez Pana Tomasza Sokalskiego – Radnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego: Jakie działania podjęliśmy w okresie projektowania, aby tych węzłów było więcej?

Odpowiedzi udzielił Dyrektor PPP: Przy każdym projekcie decyzji środowiskowej czy na spotkaniach Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad cały czas zabiegaliśmy o utrzymanie trzech węzłów w Piotrkowie Trybunalskim. Każdorazowo rachunek ekonomiczny wskazywał, że jest to najdroższy wariant i najtrudniejszy do przyjęcia.

7. Obniżenie klasy drogi 25 Pułku Piechoty na odcinku od ul. Wojska Polskiego do ul. Wiatracznej i przedłużenie w kierunku północnym – brak pytań.
8. Zmiana klasy drogi ulicy Polnej i Twardosławickiej na odcinku od ul. Kostromskiej do ul. Zawodzie – brak pytań.
9. Zmiana klasy ul. Sulejowskiej z Z na L na odcinku od ronda „Sulejowskiego” do ul. Tkackiej – brak pytań.
10. Rezygnacja z przedłużenia ul. Mickiewicza w kierunku północnym – brak pytań.
11. Rezygnacja z przebiegu drogi ul. Witosa na odcinku od ul. Wierzejskiej w kierunku północnym do drogi dojazdowej biegnącej w dukię leśnym – brak pytań.
12. Rezygnacja z przebiegu drogi ulicy projektowanej od ul. Wierzeje w kierunku północnym – brak pytań.
13. Ustalenie korytarza dla bocznic kolejowej w rejonie ul. Michałowskiej – brak pytań.
14. Ustalenie przebiegu ścieżki rowerowe EuroVelo – brak pytań.
15. Przeznaczenie terenów w rejonie ul. Całej – brak pytań.
16. Poszerzenie terenu pod zabudowę przy ul. Twardosławickiej – brak pytań.
17. Zmiana przeznaczenia terenu w rejonie ul. Kostromskiej z terenu usługowego na usługi wielkopowierzchniowe – brak pytań.

18. Wyznaczenie strefy nalotów lotniska Aeroklubu Ziemi Piotrkowskiej.

Pytanie zadane przez Pana Marka Rozwandowicza: Czy będzie zwiększone natężenie lotów?

Odpowiedzi udzielił Dyrektor PPP: Jest to wniosek naszego lotniska w oparciu o Urząd Lotnictwa Cywilnego. Każde lotnisko musi mieć wyznaczony azymut podejścia. Wobec czego mówimy tu raczej o strefie bezpieczeństwa nie o rozbudowie czy klasyfikacji nalotów. Studium o tym nie decyduje.

19. Zmiana przeznaczenia terenu w rejonie węzła Piotrków Trybunalski zgodnie z planem – brak pytań.
20. Weryfikacja granic terenów zamkniętych zgodnie z obowiązującą decyzją i ustalenie przeznaczenia terenów w przypadku zdjęcia klauzuli terenów zamkniętych czyli obecnie kolejowych – brak pytań.
21. Zmiana przeznaczenia terenów w rejonie ulicy Lotniczej z obsługi komunikacyjnej na teren usługowy – brak pytań.
22. Weryfikacja granic terenów w rejonie ul. Krakowskie Przedmieście – brak pytań.
23. Zmiana przeznaczenia terenu w rejonie ul. Śląskiej z terenów zieleni parkowej na usługi z dużym udziałem zieleni – brak pytań.
24. Weryfikacja granic ogrodów działkowych – brak pytań.
25. Zmiana przeznaczenia terenu przy ul. Sulejowskiej z łąk na usługi z dużym udziałem zieleni – brak pytań.
26. Rezygnacja ze stacji redukcyjnej Meszcze – brak pytań.
27. Zmiana przeznaczenia terenu w rejonie ulicy Życzliwej z terenów mieszkaniowo-usługowych i usługowo-mieszkaniowych na tereny mieszkaniowe.

Pytanie zadane przez Pana Tomasza Sokalskiego: Na czyj wniosek następuje zmiana przeznaczenia terenu?

Odpowiedzi udzielił Dyrektor PPP: Na wniosek właściciela, który zadeklarował, że wygasza działalność gospodarczą i przeznacza teren pod zabudowę jednorodzinną.

28. Zmiana przeznaczenia terenów leśnych na rolne przy ul. Moszczenickiej zgodnie ze stanem istniejącym – brak pytań.
29. Zmiana przeznaczenia terenu w rejonie ul. Wolborskiej i Trybunalskiej na usługi z zabudową mieszkaniową – brak pytań.
30. Rezygnacja z gazociągu wysokiego ciśnienia.

Pytanie zadane przez Panią Wiesławę Olejnik- Radną Miasta Piotrkowa Trybunalskiego: Dlaczego?

Odpowiedzi udzielił Zespół Projektowy: Gestor sieci wycofuje się z takich działań i nie przewiduje stacji redukcyjnej.

31. Weryfikacja standardów i wskaźników w terenach usług wielkopowierzchniowych – brak pytań.

Dyrektor PPP: Jest pewna firma, która chce zainwestować i wybudować na terenie miasta Piotrkowa obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

Zażądaliśmy od nich studium układu komunikacyjnego. Mają deklarację, że to oni przebudują blok tego układu, co pozwoli nam na otwarcie i skomunikowanie z Alejami Sikorskiego ulicy Zawodzie od strony północnej, poprawi wyjazd z ulicy Folwarcznej i pozwoli na zagospodarowanie trzymanego od dawna korytarza w rejonie ulicy Dworskiej.

32. Wyznaczenie lokalizacji farm fotowoltaicznych zgodnie z wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy. Jest to teren w rejonie ulicy Podole i Świerczów, ulicy Żółtej, Uprawnej i Zgodnej, oraz dodatkowo wg uchwały na terenie oczyszczalni ścieków, w rejonie ulicy Bawełnianej i Karolinowskiej – brak pytań.
33. Weryfikacja przeznaczenia terenów w wyniku wyznaczenia strefy nalotów czyli w południowej części. Zmiana przeznaczenia terenów rolnych na usługi z dużym udziałem zieleni – brak pytań.
34. Wskazanie trzech obszarów do objęcia miejscowymi planami:
 - w rejonie węzła Piotrków – Południe
 - wzdłuż torów kolejowych
 - po południowej stronie ronda sulejowskiego – brak pytań.

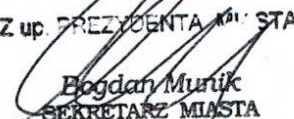
Pytanie zadane przez Pana Jana Dziemdziorę – Radnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego: Czy przewidujemy takie debaty jak dzisiejsza w najbliższym czasie? I w jaki sposób jest zawiadamiane społeczeństwo miasta?

Odpowiedzi udzielił Dyrektor PPP: Debatę publiczną organizuje się przy każdym opracowaniu planistycznym w trakcie publicznego wyłożenia. Po zakończeniu wyłożenia projektu zmiany Studium do publicznego wglądu mamy jeszcze 21 dni na składanie pisemnych zapytań. Jest to procedura ustawowa, której przestrzegamy. Jeśli chodzi o zawiadamianie społeczeństwa to odbywa się to poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, obwieszczenie na tablicach ogłoszeń i na stronie internetowej www.ppp.piotrkow.pl.

Na koniec dyskusji publicznej pytania na piśmie zostały złożone przez Pana Jana Dziemdziorę.

Odpowiedź będzie udzielona niezwłocznie w formie pisemnej.

.....
(podpis Przewodniczącego zebrania)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Bogdan Murlik
SEKRETARZ MIASTA

.....
Katarzyna Stębelńska

(podpis osoby sporządzającej protokół)