

**UCHWAŁA NR ...
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
z dnia ...**

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic: Krakowskie Przedmieście, Krótkiej, Zalesickiej i Grabskiej
w Piotrkowie Trybunalskim**

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz.1073, 1566), uchwała się, co następuje:

- §1.1.** Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Krakowskie Przedmieście, Krótkiej, Zalesickiej i Grabskiej w Piotrkowie Trybunalskim, przyjęty Uchwałą Nr XII/197/07 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29.08.2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Krakowskie Przedmieście, Krótkiej, Zalesickiej i Grabskiej w Piotrkowie Trybunalskim (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 16.10.2007 r. Nr 321, poz. 2894).
2. Zmiana planu składa się z:
- 1) części tekstowej zmiany planu, stanowiącej treść uchwały;
 - 2) rozstrzygnięcia dotyczącego sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
 - 3) rozstrzygnięcia dotyczącego sposobu realizacji zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad finansowania, będące załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Część graficzna stanowiąca załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XII/197/07 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29.08.2007 roku nie ulega zmianie.
- §2.** W uchwale Nr XII/197/07 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29.08.2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Krakowskie Przedmieście, Krótkiej, Zalesickiej i Grabskiej w Piotrkowie Trybunalskim wprowadza się następujące zmiany:
- 1) §3 pkt. 7) otrzymuje brzmienie:
„7) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczana ściana budynku, bez przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej drogi lub innych wskazanych rysunkiem planu elementów zagospodarowania terenu z wyłączeniem budynków garażowych lokalizowanych przy liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych; nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy takich elementów architektonicznych jak: balkon, schody, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego;
 - 2) §10 ust. 2 p. 1) lit. b) otrzymuje brzmienie:
„b) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych, w tym ich lokalizację bezpośrednio przy liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych, ”
 - 3) §12 ust.2 p.1) lit. b) otrzymuje brzmienie:
„b) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych, w tym ich lokalizację bezpośrednio przy liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych, ”
 - 4) § 13 ust. 2 p. 1) lit. b) otrzymuje brzmienie:
„b) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych, w tym ich lokalizację bezpośrednio przy liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych, ”
- §3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i na stronie internetowej miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- §4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.