

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY KORALOWEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

## ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:1000

- projekt -



OPRACOWANIE WYKONANO NA MAPIE ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ,  
WYDANEJ PRZEZ URZĄD MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO REFERAT GEODEZJI,  
KARTOGRAFII I KATASTRU NA PODSTAWIE LICENCJI NR IMG.6642.378.2020.1062\_P  
Z DNIA 03.03.2020 r.

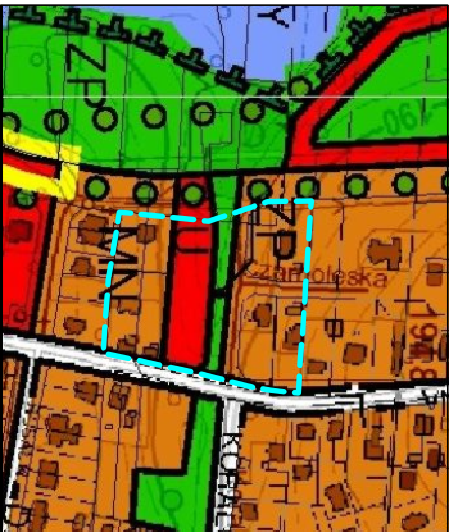
- LEGENDA:**
- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIERZEKRAČAZALNA LINIA ZABUDOWY
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA LOKALNA
  - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA DOJAZDOWA
  - STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD LINII NAPOWIETRZNEJ 15 kV

- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
  - GRANICE EWIDENCYJNE NIEMRUCHOMOŚCI
  - ZIELENI URZĄDZONA

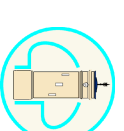
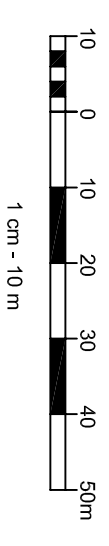
- OZNACZENIA DO PROGNOZY:**
- TERENY PRZESZTAŁCEN ŚRODOWISKA (WPROWADZENIE NOWEGO ZAGOSPODAROWANIA LUB ZAGOSPODAROWANIE ISTNIEJĄCEGO, PROWADZĄCE DO ZMIAN POZYWNY GŁĘBOWEJ, OGRANICZENIA POWIERZCHNI AKTYWNEJ BIOLOGICZNEJ, A ZAPRZEŻENIE US TALENIE ZASAD OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNY WPLYW NA ŚRODOWISKO)
  - TERENY INTENSYWNYCH PRZESZTAŁCEN ŚRODOWISKA (PRZEZWOJNE POD UKŁAD KOMUNIKACYJNY, STANOWISKA LINIOWE ZBUDOWA ODBUDOWA I ZNIECZYSZCZENIA ŚRODOWISKA)
  - TERENY OBIĘTE OCHRONĄ KARSZCZYNĄ WOPRAWIA OCHRONY ŚRODOWISKA
  - STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ, W OBRĘBIE KTÓREJ WYSTĘPUJE PODWYŻSZONY POZIOM PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO
  - WSKAZNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ CZYNNYJ
  - MINIMUM 50%
  - MINIMUM 35%

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XLIX/837 /06 RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO Z DNIA 29 MARCA 2006 ROKU ZE ZMIANAMI PRZYJĘTYMI UCHWAŁĄ NR XIV/297 /11 Z DNIA 30 LISTOPADA 2011 ROKU, UCHWAŁĄ NR XXVIII/359 /16 Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2016 ROKU I UCHWAŁĄ NR XLVIII/566 /17 Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 ROKU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM**
- ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM ZATWIERDZONA UCHWAŁĄ NR XXVIII/359/16 RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2016 R.**
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU**
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
  - ZABUDOWA USŁUGOWA
  - ZABUDOWA USŁUGOWA Z DUŻYM UDZIAŁEM ZIELENI
  - ZIELEŃ PARKOWA
  - GRANICA UŻYTKU EKOLOGICZNEGO "NAD BUGAJEM"
  - ISTNIEJĄCE CIĘKI I ZBIORNIKI WODNE
- ULICE LOKALNE**
- ULICE DOJAZDOWE**
- ŚCIEŻKI ROWEROWE**



SKALA 1 : 5 000



**PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM**

97 - 300 Piotrków Trybunalski, ul. Fama 8  
tel./fax: (44) 732 15 10 email: pracownia@ppp.piotrkow.pl

Dyrektor Pracowni mgr inż. arch. Paweł Czajka

Kierownik Zespołu mgr Piotr Olejnik

Zespół Projektowy mgr inż. Magdalena Baran

mgr Marta Szmalc

Piotrków Trybunalski 2020 r.

Przewodniczący  
Rady Miasta