



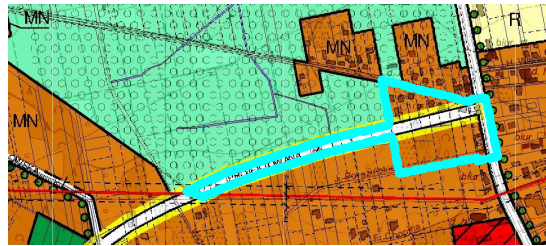
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC: ŁÓDZKIEJ, BRZEŹNICKIEJ PORAZIŃSKIEJ ORAZ PROJEKTOWANEGO ODCINKA OBWODNICY MIEJSKIEJ KLASY "Z" W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

projekt do wyłożenia

ZALĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:1000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XLIX/837 /06 RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO Z DNIA 29 MARCA 2006 ROKU ZE ZMIANAMI PRZYJĘTYMI UCHWAŁĄ NR XIV/297 /11 Z DNIA 30 LISTOPADA 2011 ROKU, UCHWAŁĄ NR XXVII/359 /16 Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2016 ROKU I UCHWAŁĄ NR XLVII/566 /17 Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 ROKU



- MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- U ZABUDOWA USŁUGOWA
- ZD OGRODY DZIAŁKOWE
- R ZABUDOWA USŁUGOWA
- ZL LASY
- Z ULICE ZBIORCZE
- DZ TERENY ZMELIOROWANE
- LE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 220 kV, 110 kV
- RO ŚCIEŻNI ROWEROWE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM ZATWIERDZONA UCHWAŁĄ NR XXVII/359/16 RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2016 R.
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

SKALA 1 : 10 000

OZNACZENIA DO PROGNOZY:

- TERENY PRZEKSZTAŁCEŃ ŚRODOWISKA (WPROWADZENIE NOWEGO ZAGOSPODAROWANIA LUB ZACHOWANIE ISTNIEJĄCEGO, PROWADZĄCE DO ZMIAN POKRYWY GLEBOWEJ, OGRANICZENIA POWIERZCHNI AKTYWNEJ BIOLOGICZNEJ, A ZARAZEM USTALENIE ZASAD OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO)
- TERENY INTENSYWNYCH PRZEKSZTAŁCEŃ ŚRODOWISKA (PRZEZNACZONE POD UKŁAD KOMUNIKACYJNY, STANOWIĄCE LINIOWE ŹRÓDŁA DEGRADACJI I ZANIECZYSZCZENIA ŚRODOWISKA)
- TERENY, NA KTÓRYCH USTALENIA PLANU WPROWADZAJĄ FUNKCJĘ ZIELENI W FORMIE ZIELENI URZĄDZONEJ, KSZTAŁTUJĄCĄ SYSTEM EKOLOGICZNY MIASTA ORAZ STANOWIĄCĄ KOMPENSACJĘ WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH, UTRACONYCH POPRZECZ ROZWOJEM ZAINWESTOWANIA NA TERENACH SĄSIEDNIACH
- TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WG PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA

WSKAŹNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ CZYNNEJ

- MINIMUM 40% - 70%
- MINIMUM 10%

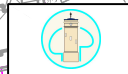
LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY KOMUNIKACJI - PARKINGI
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA ZBIORCZA
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA DOJAZDOWA
- STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD NAPIĘTRZENIA LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110 kV
- STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD NAPIĘTRZENIA LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 kV
- NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV
- ZIELENI IZOLACYJNA

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- GRANICE EWIDENCYJNE NIERUCHOMOŚCI



PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
97 - 300 Piotrków Trybunalski, ul. Fama 8
tel./fax: (44) 732 15 10 e-mail: pracownia@poptk.pl

Dyrektor Pracowni mgr inż. arch. Paweł Czajka
Kierownik Zespołu mgr Piotr Chajka
Zespół Projektowy mgr inż. Magdalena Baran
mgr Marta Szmalc

Piotrków Trybunalski 2021 r.
Przewodniczący
Rady Miasta

OPRACOWANIE WYKONANO NA MAPIE ZABUDOWY W POSTACI WEKTOROWEJ
WYDANE PRZEZ URZĄD MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO REFERAT GEODEZJI
KARTOGRAFICZNY I KATASTRU NA PODSTAWIE LECENIA WSKR. 6902.260.201.100.P
Z DNIA 11.02.2021 r.