

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO**  
**z dnia .....**  
**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic**  
**Bosmańskiej i Kajakowej w Piotrkowie Trybunalskim**

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086, 1378, z 2021 r. poz. 11), uchwala się co następuje:

**DZIAŁ I**  
**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

- §1.1.** Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bosmańskiej i Kajakowej w Piotrkowie Trybunalskim, nie narusza ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” przyjętego Uchwałą Nr XLIX/837/06 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 marca 2006 roku z późniejszymi zmianami przyjętymi Uchwałą Nr XIV/297/11 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30 listopada 2011 roku, Uchwałą Nr XXVII/359/16 z dnia 26 października 2016 roku i Uchwałą Nr XLVII/566/17 z dnia 25 października 2017 roku.
2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bosmańskiej i Kajakowej w Piotrkowie Trybunalskim w granicach określonych w Uchwale Nr XXIII/342/20 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 24 czerwca 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bosmańskiej i Kajakowej w Piotrkowie Trybunalskim, zwany dalej „planem”.
  3. Granice obszaru objętego planem wyznaczone są na rysunku planu.
  4. Integralną częścią Uchwały są:
    - 1) rysunki planu, stanowiące załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały;
    - 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały;
    - 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych, stanowiące załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały;
    - 4) dane przestrzenne, stanowiące załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały.

5. Przedmiotem ustaleń planu są:
  - 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone na rysunku planu symbolem MN;
  - 2) tereny zieleni urządzonej – oznaczone na rysunku planu symbolem ZU;
  - 3) tereny dróg publicznych – droga lokalna, oznaczone na rysunku planu symbolem KDL;
  - 4) tereny dróg publicznych – droga dojazdowa, oznaczone na rysunku planu symbolem KDD.
6. Rysunek planu zawiera oznaczenia obowiązujące i informacyjne, zgodnie z legendą oznaczeń zamieszczoną na rysunku planu.
7. Położenie linii rozgraniczających i linii zabudowy w miejscach, które nie zostały zwymiarowane na rysunku planu należy ustalać poprzez odczyt rysunku planu w oparciu o jego skalę.

**§2.1.** Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
  - 4) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
  - 5) tereny zieleni urządzonej;
  - 6) tereny dróg publicznych – droga lokalna;
  - 7) tereny dróg publicznych – droga dojazdowa.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 1 są oznaczeniami informacyjnymi.

**§3.** Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania** – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię ciągłą, dzielącą obszar na części o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię graniczną sytuowania nadziemnych kondygnacji budynków, altan i wiat; dopuszcza się przekroczenie tej linii o elementy wystroju architektonicznego, elementy ustrojów na stałe związanych z konstrukcją budynku na odległość do 1,0 m;
- 3) **obszarze planu** – należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 4) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię działki budowlanej zajętej przez rzuty poziome wszystkich budynków w ich obrysach zewnętrznych, przy czym do powierzchni zabudowy nie wlicza się powierzchni elementów takich jak: schody i pochylnie zewnętrzne, tarasy naziemne, rampy zewnętrzne, daszki, okapy dachowe, występy dachowe, podziemne części budynków, studzienki piwniczne, powierzchnie pod daszkami ochronnymi;

- 5) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć opracowania graficzne sporządzone na urzędowej kopii mapy zasadniczej, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w skali 1:1000;
- 6) **teren** – należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz oznaczony symbolami cyfrowymi i literowymi, z których cyfry oznaczają kolejny numer terenu, a litery jego przeznaczenie;
- 7) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 8) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni całkowitych (wszystkich kondygnacji nadziemnych) wszystkich budynków położonych na działce budowlanej do powierzchni działki budowlanej;
- 9) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć ustalony w planie nieprzekraczalny maksymalny pionowy wymiar obiektu budowlanego, liczony w metrach, od najniższego poziomu terenu, na którym posadowiony jest obiekt budowlany do najwyższego jego punktu;
- 10) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci do 10°.

**§4.** Dla obszaru, o którym mowa w §1, plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska i przyrody;
- 4) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - a) maksymalną i minimalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,
  - b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,
  - c) maksymalną wysokość zabudowy,
  - d) minimalną liczbę miejsc do parkowania (mp), w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji,
  - e) linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 5) szczegółowe zasady i warunki scalenia i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 6) minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych;
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 8) zasady modernizacji, przebudowy, rozbudowy i budowy systemu komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 9) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

- 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

## **DZIAŁ II**

### **USTALENIA DLA CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**

#### **§5. 1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- 1) przy rozbudowie, nadbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektów budowlanych, obowiązują ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów.
2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
    - 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu telekomunikacji i infrastruktury drogowej i technicznej;
    - 2) obowiązki zachowania poziomu hałasu w środowisku określonego w obowiązujących przepisach o ochronie środowiska podlegają:
      - a) tereny oznaczone symbolem MN – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
      - b) tereny oznaczone symbolem ZU – jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych,
      - c) pozostałe tereny nie są normowane akustycznie.
  3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
    - 1) na obszarze planu nie występują obiekty dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, wobec czego plan nie ustala wymagań w tym zakresie.
  4. Wymagania wynikające z kształtowania przestrzeni publicznych:
    - 1) do przestrzeni publicznych zalicza się:
      - a) tereny dróg publicznych oznaczone na rysunku planu symbolami 1KDL, 1KDD i 2KDD,
      - b) teren zieleni urządzonej oznaczony na rysunku planu symbolami 1ZU;
    - 2) dla przestrzeni publicznych ustala się stosowanie jednorodnych nawierzchni dla ciągów pieszych i chodników, przy czym zakazuje się stosowania na nich asfaltów jako nawierzchni;
    - 3) plan nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych.
  5. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
    - 1) obszar objęty planem nie leży na terenach górniczych, wobec czego plan nie nakłada wymagań w tym zakresie;
    - 2) obszar objęty planem nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi, wobec czego plan nie nakłada wymagań w tym zakresie;
    - 3) na obszarze objętym planem nie występują zjawiska związane z osuwaniem się mas ziemnych, wobec czego plan nie nakłada wymagań w tym zakresie.
  6. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) ze względu na prawidłowość funkcjonowania lotniska Piotrków Trybunalski, na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obowiązują bezwzględne ograniczenia wysokości obiektów budowlanych i naturalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi – ograniczenia wysokości obejmują również wszystkie urządzenia umieszczone na obiektach budowlanych. Ponadto zabrania się budowy i rozbudowy obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków.
7. Zasady przebudowy (modernizacji), rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej:
  - 1) powiązanie istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej obszaru planu z układem sieci miejskich realizowane poprzez ich rozbudowę;
  - 2) dopuszcza się przebudowę i budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
  - 3) zakaz lokalizacji instalacji wykorzystujących siłę wiatru;
  - 4) zakaz lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej moc mikroinstalacji;
  - 5) zakaz lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.
8. Ustala się następujące zasady zagospodarowania i wyposażenia terenów w zakresie obronności i w sytuacjach kryzysowych:
  - 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i ciepłą, winno następować równolegle z powstającą zabudową;
  - 2) obowiązek zapewnienia wykorzystania dróg publicznych i terenów zieleni urządzonej do celów p. poż., dla sprzętu ratowniczego i w sytuacjach kryzysowych;
  - 3) ochrona przeciwpożarowa obiektów budowlanych poprzez hydranty lub zbiorniki przeciwpożarowe, montowane na sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi.
9. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
  - 1) tereny oraz budynki i budowle na nich zlokalizowane mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu realizacji zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu;
  - 2) nie ustala się innego sposobu tymczasowego zagospodarowania aniżeli dotychczasowy.
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) warunki scalania i podziału nieruchomości określono w Dziale III.
11. Ustala się następującą wysokość jednorazowej opłaty określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości - renta planistyczna, która wynosi:
  - 1) 10% dla terenów MN;
  - 2) dla terenu zieleni urządzonej 1ZU oraz dla terenów dróg publicznych 1KDL, 1KDD i 2KDD zaliczanych do przestrzeni publicznych nie ustala się stawki procentowej.

### **DZIAŁ III**

## **USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW**

### **Rozdział 1**

#### **Ustalenia dotyczące terenów zabudowy**

§6.1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1MN** – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych wyłącznie jako towarzyszących zabudowie mieszkaniowej;
- 2) nie dopuszcza się sytuowania budynków mieszkalnych, gospodarczych i garażowych w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;
- 3) zakaz sytuowania garaży blaszanych;
- 4) ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych: 800 m<sup>2</sup>.

3. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje lokalizacja zabudowy zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy;
- 2) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,1 do 0,5;
- 3) ustala się maksymalną wielkość powierzchni zabudowy na działce w stosunku do powierzchni działki budowlanej – 40%;
- 4) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 50%;
- 5) obowiązuje zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc do parkowania (mp) w ramach działki budowlanej nie mniejszej niż:
  - a) dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – 1 mp dla każdego budynku mieszkalnego,
  - b) nie ustala się obowiązku realizacji miejsc do parkowania przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 6) wysokość zabudowy:
  - a) do 10 m dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych o dachu dwu – lub wielospadowym,
  - b) do 7,5 m dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych o dachu płaskim,
  - c) do 4,5 m dla pozostałych budynków i budowli, w tym wiat i altan;
- 7) rodzaj dachu:
  - a) dla budynków:
    - dachy płaskie,
    - dachy dwu – lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 25° do 40°;
  - b) dla budynków gospodarczych, garażowych i wiat:
    - dachy płaskie,
    - dachy jedno lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 20°;
- 8) realizacja elewacji z zastosowaniem nie więcej niż 3 rodzajów materiałów wykończeniowych (nie dotyczy obróbek blacharskich oraz stolarki);
- 9) zakaz stosowania jako okładzin elewacyjnych: blach trapezowych, falistych i blachodachówki oraz płytek ceramicznych.

4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie ustala się obowiązku scalania i ponownego podziału nieruchomości;

- 2) ustala się parametry działek powstałych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
  - a) minimalna powierzchnia działek – 800 m<sup>2</sup>,
  - b) minimalna szerokości frontu działek – 18 m,
  - c) dowolny kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego.
5. Zasady obsługi komunikacyjnej:
  - 1) z drogi publicznej – ulicy dojazdowej, oznaczonej symbolem 1KDD;
  - 2) z drogi publicznej – ulicy dojazdowej, oznaczonej symbolem 2KDD;
  - 3) z drogi publicznej – ulicy Bosmańskiej poza obszarem opracowania.
6. Warunki w zakresie infrastruktury technicznej ustalone w Dziale IV.

**§7.1.** Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **2MN** – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - 1) zakaz lokalizacji budynków;
  - 2) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 5%.
3. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) nie ustala się obowiązku scalania i ponownego podziału nieruchomości;
  - 2) nie ustala się parametrów działek powstałych w wyniku scalania i podziału nieruchomości.
4. Zasady obsługi komunikacyjnej:
  - 1) z drogi publicznej – ulicy lokalnej, oznaczonej symbolem 1KDL;
6. Warunki w zakresie infrastruktury technicznej ustalone w Dziale IV.

## **Rozdział 2**

### **Ustalenia dotyczące terenów zieleni**

**§8.1.** Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1ZU** z przeznaczeniem podstawowym – teren zieleni urządzonej.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - 1) zakaz lokalizacji budynków;
  - 2) dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych i rowerowych;
  - 3) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej oraz urządzeń zachowujących drożność rowu.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do działki budowlanej – 80%.
4. Zasady obsługi komunikacyjnej:
  - 1) z drogi publicznej – ulicy Bosmańskiej poza obszarem opracowania.
5. Warunki w zakresie infrastruktury technicznej ustalone w Dziale IV.

### Rozdział 3

#### Ustalenia dotyczące terenów dróg

- §9.** 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1KDL** – teren dróg publicznych – droga lokalna.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
- 1) przeznaczenie podstawowe: drogi publiczne wraz z obiektami i urządzeniami związanymi z obsługą ruchu drogowego;
  - 2) przeznaczenie uzupełniające: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, ścieżki rowerowe;
  - 3) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających od 15,0 do 24,0 m.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) zakaz lokalizacji budynków.

- §10.** 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1KDD** – teren dróg publicznych – droga dojazdowa.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
- 1) przeznaczenie podstawowe: drogi publiczne wraz z obiektami i urządzeniami związanymi z obsługą ruchu drogowego;
  - 2) przeznaczenie uzupełniające: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, ścieżki rowerowe;
  - 3) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających od 6,0 m do 26,0 m.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) zakaz lokalizacji budynków.

- §11.** 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **2KDD** – teren dróg publicznych – droga dojazdowa.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
- 1) przeznaczenie podstawowe: drogi publiczne wraz z obiektami i urządzeniami związanymi z obsługą ruchu drogowego;
  - 2) przeznaczenie uzupełniające: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, ścieżki rowerowe;
  - 3) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających od 10,0 m do 19,0 m.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) zakaz lokalizacji budynków.

### DZIAŁ IV

#### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- §12.1.** Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w wodę:
- 1) zaopatrzenie w wodę do celów socjalno – bytowych, gospodarczych i przeciwpożarowych z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej;
  - 2) zakazuje się zaopatrzenia w wodę do celów socjalno – bytowych ze studni.
2. Ustala się następujące zasady w zakresie odprowadzania ścieków:



- 1) odprowadzenie ścieków poprzez istniejące sieci do zbiorowego systemu odprowadzania ścieków;
- 2) zakazuje się odprowadzanie ścieków do szczelnych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe oraz do przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. Ustala się następujące zasady w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
  - 1) obowiązuje zagospodarowanie wód opadowych w granicach nieruchomości przez naturalną i wymuszoną retencję gruntu;
  - 2) dopuszcza się odprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych poprzez istniejący i projektowany system sieci kanalizacji deszczowej z terenów dróg publicznych;
  - 3) zakaz odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych poprzez istniejący i projektowany system sieci kanalizacji deszczowej z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów zieleni urządzonej.
4. Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
  - 1) zasilanie w energię elektryczną z istniejących stacji transformatorowych;
  - 2) dopuszcza się przebudowę oraz likwidację istniejących linii energetycznych,
  - 3) dla nowo realizowanych odcinków sieci elektroenergetycznych obowiązuje zastosowanie wyłącznie linii kablowych układanych w gruncie.
5. Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - 1) poprzez przyłączenie do istniejącej i projektowanej sieci gazowej.
6. Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
  - 1) zakaz stosowania indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło powodujących emisję spalin przekraczających dopuszczalne normy;
  - 2) obowiązek stosowania bezpiecznych ekologicznie nośników energii cieplnej w tym źródeł energii odnawialnej.
7. Ustala się następujące zasady wyposażenia w łącza telefoniczne i teleinformatyczne:
  - 1) zaopatrzenie w stacjonarne łącza telefoniczne z istniejącej i projektowanej sieci telekomunikacyjnej;
  - 2) dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu telekomunikacji na warunkach określonych w przepisach odrębnych i szczególnych;
  - 3) obowiązuje realizacja podziemnej sieci teletechnicznej.
8. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie gospodarki odpadami stałymi:
  - 1) usuwanie odpadów w oparciu o miejski system oczyszczania.

## **DZIAŁ V**

### **USTALENIA KOŃCOWE**

- §13.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i na stronie internetowej Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- §14.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.